

Пластиковые откосы – нужно ли их заказывать?

Поскольку у большинства фирм установкой и отделкой занимаются разные специалисты, на этом этапе вы встречаетесь, как правило, уже с новой бригадой—отделочниками. Они выполняют три основные операции:

- отделяют внешние откосы;
- отделяют внутренние откосы;
- производят окончательную заделку подоконника.

По завершении этих операций работа сдаётся заказчику. Он проверяет функционирование окон (легко ли они открываются/закрываются) и подписывает акт приёмки монтажных работ. В процессе выполнения этого этапа следует ответить для себя на следующие вопросы:

Обязательно ли отделять откосы? Отделка оконных откосов-операция отнюдь не дешёвая. В зависимости от используемого метода, стоимость погонного метра может достигать до \$ 25-30 (причём при откосах средней ширины широкие обойдутся ещё дороже). Именно высокая цена в большинстве случаев и является причиной отказа заказчика от этой операции. Не говоря уж о ещё одной не совсем «праведной» мысли: «Окно поставлено и «запенено». Вот эта-то пена пусть пока и послужит. А потом что-нибудь придумаю». И эти «пока» и «потом» могут растянуться весьма надолго. А можно ли надолго оставлять окно в том виде, в котором его вам сдали установщики?

Ответ однозначен: нельзя! Во-первых, пена разрушается (темнеет и становится хрупкой) под действием солнечного света. Кроме того, в затвердевшем состоянии она увеличивает объём на 5-10% и как бы «раздавливает» сама себя. В результате между рамой и пеной со временем образуется щель, сводящая на нет все усилия по герметизации. Во-вторых, пена не является гидроизоляционным материалом-она будет постоянно набирать влагу, которая, замёрзнув, саму пену и разрушит. Но ещё до разрушения материал перестанет быть тепло-изолятором - увеличение влажности всего на 5% снижает его теплоизоляционные свойства на 50%.

Следовательно, пену необходимо сразу же защитить от атмосферных воздействий (говоря проще, наружный откос надо заделать немедленно!). И ещё один довод в пользу этого. Если в окнах имеются «глухие» части, то после возвращения в них стеклопакетов наружные швы могут оказаться частично недоступными. Снова же снимать стекло-пакеты вам вряд ли захочется.

С отделкой внутренних откосов можно чуть-чуть подождать. Это особенно актуально, если в квартире (доме) предполагается длительный ремонт с перепланировкой. Начинать его хочешь не хочешь придётся с установки новых окон. Установили окна-прикройте их полиэтиленовой плёнкой и продолжайте ремонт. А проёмы отделаете на его заключительном этапе.

Чем отделать наружный откос? При небольшой ширине шва (максимум 15 мм) рекомендуется использовать либо силиконовый герметик, либо технологичную, но весьма дорогую полиуретановую саморасширяющуюся уплотнительную ленту—ПСУЛ (в паре с пароизоляционной лентой, устанавливаемой с внутренней стороны, что обходится в \$3/1 пог. м). Ни один из этих способов несовершенен. Водорастворимая фасадная краска (а именно её в большинстве случаев хозяева применяют для наружного откоса) на силиконовый герметик ложится, скажем так, не очень хорошо. Кроме того, под воздействием атмосферных явлений герметик со временем темнеет и начинает выделяться даже под слоем краски. Но самое страшное другое: постепенно этот материал стареет, отслаивается и перестаёт защищать пену.

Уплотнительную ленту ПСУЛ в большинстве случаев применить просто невозможно—прилегающая к окну поверхность стены настолько неровная, а проём настолько перекошен, что ширина шва по периметру окна колеблется от 0 до 5см (!). В таких условиях единственный выход-штукатурить, а затем красить. Как и чем? Отделочники фирмы «ОКНАВЕСТ», проводившие работы по установке окон в нашем случае, уже несколько лет используют технологичный и одновременно: недорогой метод-штукатуривание...; влаго- и морозостойким клеем для плитки.

Этот материал прилипает практически к любой поверхности (причём, что называется, насмерть) и не боится воды (используется для облицовки плиткой ванных комнат и даже бассейнов). Согласитесь, довольно необычный способ заделки, но именно его и решено было использовать. Как поведут себя откосы-расскажем через год. Естественно, клей дороже обычной

штукатурки, но небольшой расход, удобство работы, качествен прочность полученной поверхности вполне компенсируют убытки.

Чем отделать внутренний откос! Вариантов обработки внутреннего откоса два: оштукатуривание и отделка пластиком. Причём не надо забывать, что этот откос, как мы уже говорили, требуется утеплить.

Штукатурка Наиболее простой и дешёвый вариант, который приходит в голову - приобрести обычную штукатурку и... Но не тут-то было! Отсутствие в оштукатуренном откосе материалов, обладающих хорошими теплоизолирующими свойствами, лишь увеличит вероятность переохладения проёма в зимнее время, что приведёт к переохладению самого окна и его элементов и вызовет выпадение конденсата. Так «за что боролись»? Зачем окно меняли? Разумеется, на современном рынке существуют различные материалы, например теплоизоляционные штукатурки, которые потом можно зашпаклевать и окрасить. Но (опять но!) наличие в оштукатуренном откосе слоев, имеющих разные коэффициенты объёмного расширения (сжатия), может привести к растрескиванию поверхности вследствие неравномерности внутренних напряжений.

Есть и ещё несколько малоприятных моментов, связанных с рассматриваемым вариантом отделки. При глубоких выбоинах в откосе потребуется использовать армирующую сетку, на которую надо будет последовательно нанести 2-3 слоя раствора. Причём каждый последующий можно наносить только после высыхания предыдущего. Перед шпаклёвкой и покраской желательно, чтобы оконные откосы длительное время просыхали. В общем, на «мокрый» вариант отделки уйдёт немало времени. Но самое неприятное в этом способе то, что в зоне примыкания откоса неизбежно появится трещина (или даже сетка трещин), обусловленная разницей коэффициентов линейного расширения пластика и штукатурки. И как потом ни старайся зашпаклевать и закрасить эту зону, через некоторое время дефект неизбежно проявится.

Отделка пластиком Этот вариант потребует всего двух-трёх часов на своё воплощение и примерно сутки на окончательную просушку. Пластиковые откосы в большинстве случаев крепятся так: поверхность под ними «запенивается» (пена и будет являться утеплителем), и этой пеной приклеивается панель.

Вариантов отделки откосов пластиком множество. В первую очередь, стоит упомянуть так называемые **стандартные откосные системы**, выпускаемые фирмами-производителями профилей. Как правило, эти системы имеют два недостатка. Во-первых, откос располагается под прямым углом к раме, что не очень привычно, да и для монтажа неудобно-у нас все откосы расширяются внутрь помещения, и образующуюся щель приходится чем-то заполнять. Во-вторых, стоит стандартная система совсем не дешёво-из-за отсутствия спроса некоторые производители просто прекратили их завозить.

Можно использовать и **сотовые стеновые панели**, широко применяемые для внутренней отделки. Такие панели предлагают, например, OECЕ11-M1№K(Бельгия)-2700x250x x 10мм-€ 7,5; РБК (Россия)-2700x x250x 10мм-€4,3. Но этот способ имеет следующие недостатки:

- цвет панелей практически всегда отличается от цвета окна (желтоватый у импортных и сероватый у отечественных изделий);
- сама панель (толщиной около 10 мм) имеет довольно тонкие стенки, поэтому на свету находящиеся внутри неё рёбра жёсткости будут просвечивать, создавая эффект «полосатости».

Фирма VENTA (Бельгия) выпускает для отделки откосов **специальные сотовые панели**, очень похожие на упомянутые стеновые, но с утолщённой лицевой стороной (рёбра жёсткости не просвечивают) и наличником. Но отделка откосов этими панелями также не получила широкого распространения из-за их высокой стоимости (6000x250x10мм-€37).

Наиболее же широко в настоящее время используются два варианта отделки откосов: сэндвич-панели и панели из вспененного ПВХ.

Сэндвич-панели представляют собой 2 листа пластика, между которыми расположен слой вспененного (в отечественных) или экарудированного (в импортных) полистирола. Выпускаются толщиной от 8 до 36 мм. Отечественные изделия (фирма «ОМ-ПЛАСТ») размером 1 500 x 3000 x-(8-9) мм обойдутся примерно в € 62, импортные (фирмы KOMERLING, VEKAPLAN-Германия) того же размера-приблизительно в € 68-70. Преимущество такого способа отделки очевидно: откос в принципе не обязательно утеплять, поскольку утеплитель заложен в конструкции панели. Недостаток заключается в том, что под действием влаги панель может расслоиться.

Вспененный ПВХ (плиты с равномерной пористой структурой) выпускается толщиной от 1 до 10 мм. Для отделки откосов можно использовать плиты толщиной как 3-4 мм (1 пог.м откоса

вместе с работой обойдется в \$ 16-18, в зависимости от ширины откосов), так и 8-10 мм (1 пог. моткоса вместе с работой обойдется в \$ 20-26). К достоинствам вспененного ПВХ следует отнести однородность (расслаиваться тут просто нечему) и полное совпадение цвета (белого): цветом окна. Панели производятся в большом диапазоне типоразмеров (шириной от 1000 до 2050 мм, длиной от 2440 до 4050 мм), что позволяет фирмам-установщикам при правильном подборе габаритов исходной плиты минимизировать отходы, снижая тем самым стоимость отделки.

Недостаток - вспененный материал относительно мягок, поэтому от удара твердым предметом остаётся вмятина (как, впрочем, и на пластиковом подоконнике). Производит такие плиты, например, фирма KOMMERLING (Германия) под торговой маркой Komatex. Цена-от \$9 до \$158 за панель, в зависимости от её размеров и толщины.

Этот вариант имеет ещё одно преимущество: панели выпускаются в широкой цветовой гамме. Правда, цветные изделия обойдутся в 1,5-2 раза дороже белых. Также существует возможность заказать плиты в варианте «под дерево» разных оттенков, но их придётся подождать от двух недель до месяца. Но зато вы сможете привести оформление оконных откосов в полное соответствие с дизайном всего помещения. Панели выпускаются не только матовыми, но и глянцевыми (модель KomaseLOT KOMMERLING). На наш взгляд, матовые изделия предпочтительнее (с этим согласны и сами производители) - выглядят не так помпезно и не бликуют на солнце.

Оговоримся, что вариант отделки откосов водостойким гипсокартоном нами не рассматривается, так как фирмы-установщики окон за него не берутся. Но вы можете использовать и этот способ отделки. Только самостоятельно и при условии, что гипсокартоном будут облицованы и прилегающие к откосам стены. При отделке с помощью панелей из вспененного ПВХ внешний угол откоса (зона примыкания к нему панели) закрывается уголками. Они бывают двух типов:

- Многоцветные - могут устанавливаться и сниматься неоднократно (что очень удобно при ремонте). Выпускаются фирмами VENTA и DECEUNINCK. Цена - € 2,7-3,0 при длине 2,7 м.
- Приклеиваемые. Размеры-15 x 15x x 2, 20x20x2, 30x30x4, 40x20x x2,40x20x4мм при длине 2,7-3 м. Такие уголки выпускает, например, та же фирма KOMMERLING (цена - €1-3,5 за 1 пог. м), а также фирма BOLTA, Германия (цена - €1,1 -1,9 за 1 пог. м). Приклеиваемый вариант получается, пожалуй, наиболее дешёвым и доступным (он и был использован в нашем случае). Кстати, белый цвет таких уголков очень точно совпадает по оттенку с пластиком окна.

Если говорить о сочетании дизайна окон и откосов с дизайном помещения, имеет смысл упомянуть о возможности использования самоклеящихся плёнок. Не тех, которые продаются на каждом строительном рынке, а специальных, используемых для изготовления рекламных уличных щитов. Почему именно их? «Живут» эти плёнки в уличных условиях до 8 лет, в условиях же квартиры будут почти вечными. Оттенков — тысячи. Выпускаются эти изделия немецкими фирмами X-FILM (модели Starex, Normex, Mtgarex) и ORAFOL-KLEBETECHNIK (Oracal). Цена 1 м²-от €1,3 до 8,6.

Чем заделать щели в зоне примыкания подоконника к раме, откосным панелям и панелей друг к другу? Подавляющее большинство фирм (90%) используют для этой цели силикон. Вариант вполне приемлем и даже красив. Недостаток в том, что под воздействием ультрафиолета и влажности силикон начинает темнеть. В результате заделка через год-полтора выглядит грязноватой полосой, а при влажной уборке с неё скатываются шарики силикона. Справедливости ради отметим, что так ведут себя не все силиконовые герметики, есть и вполне приличные, которые и не темнеют, и не скатываются. Вот только разобраться в качестве материалов могут лишь специалисты, и потому вам придётся положиться на опыт и честное слово работающих у вас отделочников.

На взгляд специалистов, проводивших отделку в нашем случае, лучше для герметизации щелей применять клей ПВХ (его ещё называют «жидким пластиком»). Этот продукт выпускают производители профиля (например, такой клей есть у фирмы REHAU) в качестве «ремкомплекта» для заделки трещин в рамах и створках из ПВХ, если таковые возникли. Он чуть растворяет и затем намертво склеивает между собой две сопрягаемые поверхности. Шва как такового не видно, и место склейки выглядит как «монолит». Цвет в точности соответствует цвету окна. Недостаток - от подоконника, который постоянно испытывает динамические нагрузки и имеет специальное грязе-отталкивающее покрытие, клей с большой вероятностью всё-таки «отскочит». В результате между подоконником и рамой образуется щель, но очень тонкая—волосовидная. Надо предупредить, что в розничную продажу этот клей не поступает, но в распоряжении фирм-установщиков должен иметься.

Чем заштукатурить пространство под подоконником после окончательного «запенивания», застывания и подрезки пены? Думаем, вы уже и сами догадались — тем же клеем для плитки, которым штукатурился наружный откос. Если необходимо отделать стену под покраску, заштукатуренную клеем поверхность надо будет зашпаклевать, а если предполагается наклеить обои - обработать акриловым грунтом.

Гарантийные обязательства и уход. Приличная фирма гарантирует бесплатное сервисное обслуживание окон в течение не менее трёх лет (наиболее крупные — 5 лет). Гарантия на монтаж откосов должна составлять не менее 3 лет. Теперь об уходе. Здесь всё просто: не реже одного раза в год стоит вызывать мастера для проведения технического обслуживания окон (совсем как у автомобиля). Стоимость такого вызова—приблизительно \$ 20. Не хочется - выясните, где расположены трущиеся части, куда хотя бы раз в году надо наносить смазку, и осуществляйте обслуживание сами. Да ещё не забывайте на зиму обрабатывать резину уплотнений смазкой, указанной в инструкции по уходу (которой вас обязаны снабдить монтажники). И тогда ваши окна будут жить долго-долго и без проблем.

Обязательно ли делать общий ремонт в комнате после установки в ней окна? На собственном опыте проверено: общий ремонт делать необязательно. А вот местный, косметический, придётся. Проще всего приобрести обойный бордюр, подходящий по рисунку и цвету к имеющимся обоям, и наклеить им периметр окна. Кстати, «окантованное» таким образом окно только выиграет. Ну а наружный откос придётся покрыть акриловой фасадной краской.

Источник: <http://www.oknafavor.ru/>